

**Bewerbung für einen Bauplatz  
der Gemeinde Frankenhardt  
im Baugebiet „Kälberwasen IV“,  
2. und 3. Erschließungsabschnitt in  
Frankenhardt-Honhardt**



BÜRGERMEISTERAMT

Für die Vergabe der Bauplätze:

<i>Bitte kennzeichnen Sie mit einem Kreuz (X) , für welche Bauplätze Sie sich bewerben:</i>			<b>Bewerbung:</b> <i>(max. 5 Bauplätze)</i>
Bauplatz Nr. 14:	Schwalbenweg 9	ca. 725 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 15:	Schwalbenweg 11	ca. 730 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 16:	Schwalbenweg 13	ca. 720 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 17:	Schwalbenweg 15	ca. 708 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 18:	Schwalbenweg 17	ca. 884 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 19:	Falkenweg 10	ca. 811 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 20:*	Falkenweg 8	ca. 777 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 21:*	Falkenweg 6	ca. 743 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 22:*	Falkenweg 4	ca. 724 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 24:	Falkenweg 7	ca. 588 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 25:*	Falkenweg 5	ca. 552 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 26:*	Falkenweg 3	ca. 552 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 27:	Buntspechtweg 8	ca. 653 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 28:*	Buntspechtweg 6	ca. 606 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 29:*	Buntspechtweg 4	ca. 606 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 30:	Buntspechtweg 7	ca. 566 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 31:*	Buntspechtweg 5	ca. 550 m <sup>2</sup>	
Bauplatz Nr. 32:*	Buntspechtweg 3	ca. 550 m <sup>2</sup>	

*\*) Aufgrund der Grundwasser- und Geländesituation ist außerdem zu beachten, dass bei diesen Bauplätzen ein wasserdichter Keller (sog. Weiße Wanne) empfohlen wird. Dies entfällt natürlich, falls Sie ohne Keller bauen.*

Stichtag für die Bewertung der Kriterien ist der letzte Tag der Bewerbungsfrist: **15.08.2021**  
Betrachtet werden bei den Ortsbezugsriterien die vergangenen fünf Jahre ab **15.08.2021.**

Es gelten die Vorschriften des Bebauungsplans „Kälberwasen IV“ in Honhardt, abrufbar auf der Gemeindehomepage unter [www.frankenhardt.de/de/leben-wohnen/wohnen-in-frankenhardt/baugebiete](http://www.frankenhardt.de/de/leben-wohnen/wohnen-in-frankenhardt/baugebiete)

Bitte füllen Sie den Fragebogen vollständig aus.

### **Persönliche Angaben:**

#### **Angaben zur Person Antragstellers:**

Familienname: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Wohnanschrift: \_\_\_\_\_

Postleitzahl: \_\_\_\_\_

Wohnort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

#### **Ehegatte / Mitbewerber:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### **Familienstand *(Nachweis bitte anfügen)*:**

Verheiratet

Eingetragene Lebenspartnerschaft nach LPartG

#### **Minderjährige Kinder, welche im Haushalt des/r (Mit-)Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldet sind und tatsächlich dort wohnen *(Nachweis bitte anfügen)*:**

Name

Geburtstag

Anschrift

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Es besteht eine Schwangerschaft *(bitte Nachweis anfügen)*

#### **Behinderung oder Pflegegrad des (Mit-)Bewerbers oder**

#### **eines im Haushalt des (Mit-)Bewerbers lebenden Angehörigen *(Nachweis bitte anfügen)*:**

Grad der Behinderung 80 % oder Pflegegrad 4 bzw. 5

**Wohnsitz in der Gemeinde Frankenhardt:**

**Antragsteller:**

- ja, seit: \_\_\_\_\_
- ja, früher: von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_
- nein

**Mitbewerber:**

- ja, seit: \_\_\_\_\_
- ja, früher: von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_
- nein

**Bewerber, die eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Freiberufler, Gewerbetreibende, Selbstständige oder Arbeitgeber im Gemeindegebiet haben**

*(Nachweis bitte anfügen):*

**Antragsteller:**

Zeitraum	Arbeitsumfang (in Prozent einer Vollbeschäftigung)	Name des Arbeitgebers / der Firma
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**Mitbewerber:**

Zeitraum	Arbeitsumfang (in Prozent einer Vollbeschäftigung)	Name des Arbeitgebers / der Firma
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Frankenhardt (Nachweis bitte anfügen):**

**Antragsteller:**

- Mitglied des Gemeinderats der Gemeinde Frankenhardt
- Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Frankenhardt
- ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein
- ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einer sozial-karitativen Einrichtung
- ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat)
- Sonstiges

Zeitraum der Tätigkeit	Tätigkeit	Verein/Institution/Einrichtung
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**Mitbewerber:**

- Mitglied des Gemeinderats der Gemeinde Frankenhardt
- Mitglied der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Frankenhardt
- ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein
- ehrenamtlich Tätiger (Sonderaufgabe) in einer sozialkaritativen Einrichtung
- ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat)
- Sonstiges

Zeitraum der Tätigkeit	Tätigkeit	Verein/Institution/Einrichtung
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Als **Nachweise** für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein ist zusätzlich erforderlich:

- Tätigkeit als Mitglied in der geschäftsführenden Vorstandschaft (Nachweis des Vereins) oder
- Tätigkeit als Übungsleiter z.B. in einem Sportverein (Nachweis durch den Vereinsvorstand)

**Bewerber, welche zum Zeitpunkt der Bewerbung Eigentümer eines Wohnhauses oder einer bebaubaren Grundstücksfläche sind:**

Wohnhaus oder bebaubare Grundstücksfläche

nicht vorhanden

vorhanden; ggf. nähere Angaben:

---

---

---

**Hinweise und Erklärungen:**

*Die Richtlinie „Bauplatzvergabekriterien der Gemeinde Frankenhardt“ ist Ihnen bekannt und wird mit Abgabe der unterschriebenen Bewerbung anerkannt.*

*Der Bebauungsplan „Kälberwasen IV“ in Honhardt, einsehbar auf der Gemeindehomepage unter [www.frankenhardt.de/de/leben-wohnen/wohnen-in-frankenhardt/baugebiete](http://www.frankenhardt.de/de/leben-wohnen/wohnen-in-frankenhardt/baugebiete), ist Ihnen bekannt und wird mit Abgabe der unterschriebenen Bewerbung anerkannt; der Bebauungsplan ist vollumfänglich einzuhalten.*

*Ihnen ist bekannt, dass der Bauplatzpreis zum Zeitpunkt der Bewerbung noch nicht endgültig feststeht. Die Gemeindeverwaltung Frankenhardt geht davon aus, dass der Preis ca. 130 bis 150 EUR/m<sup>2</sup> betragen wird. Hinzu kommen pro Bauplatz die Kosten für die Bereitstellung des Wasser- und Abwasser-Grundstücksanschlusses von ca. 6.000 bis 7.000 EUR.*

*Auch steht die exakte Bauplatzgröße noch nicht endgültig fest; die Bauplätze werden erst nach Abschluss der Erschließungsarbeiten und Herstellung der Straßenberandung durch ein Vermessungsbüro vermessen und endgültig festgelegt.*

*Die Zuteilung und der Verkauf eines Baugrundstückes erfolgen unter der Voraussetzung, dass das Grundstück innerhalb von zwei Jahren ab Vertragsschluss mit einem Wohnhausbau für eigene Wohnzwecke oder zur Vermietung bebaut und innerhalb von drei Jahren ab Vertragsschluss bezugsfertig abgeschlossen wird.*

*Das Grundstück darf vor vollständiger Erfüllung der Bauverpflichtung und Ablauf der Eigennutzungs- bzw. Vermietungspflicht (5 Jahre) nicht weiterverkauft werden.*

*Bei Verstoß gegen eine der o.g. Verpflichtungen oder bei Fehlangaben im Rahmen des Bewerbungsverfahrens kann die Gemeinde ein Wiederkaufsrecht ausüben oder eine Vertragsstrafe verlangen.*

*Ihre Bewerbung begründet keinen Anspruch auf Zuteilung eines Baugrundstückes durch die Gemeinde Frankenhardt.*

**Mit Ihrer Unterschrift versichern Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben sowie die Kenntnisnahme der Hinweise sowie der Bauplatzvergabekriterien.**

**Änderungen sind der Gemeinde Frankenhardt unverzüglich mitzuteilen.**

**Hinweise zum Datenschutz:**

Ihre Bewerbung und alle darin enthaltenen persönlichen Daten und Informationen werden sorgfältig und vertraulich behandelt.

Mit Ihrer Unterschrift erkennen Sie die Bedingungen des Bewerbungsverfahrens nach der geltenden Richtlinie „Bauplatzvergabekriterien der Gemeinde Frankenhardt“ an und sind damit einverstanden, dass Ihre Angaben zum Zwecke der Bauplatzvergabe gespeichert und verarbeitet werden. Nach Abschluss des Verfahrens werden Ihre Daten gelöscht.

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bewerber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mitbewerber